

79 – SAINT MAIXENT L'ECOLE – Quartier COIFFE – ENSOA
Extension du bâtiment restauration

Marché alloti – Lot n°1 : CLOS ET COUVERT/SECOND-OEUVRE

ST10 – REVETEMENTS SOLS ET MURS



SOMMAIRE

1	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES CARRELAGE ET PLATRE	2
1.1	Normes et règlements	3
2	TRAVAUX PREPARATOIRES	4
2.1	Etanchéité	4
3	ISOLATION/CHAPE	5
3.1	Chape traditionnelle	5
4	CARRELAGE	6
4.1	Grès 30 x 30 cm	6
4.2	Grès 60 x 60 cm	6
4.3	Antidérapant	7
5	FAIENCE	8
5.1	Faïence 20 x 20 cm	8
6	EQUIPEMENTS DE SOL	8
6.1	ACCESSOIRES FINITION	8
6.1.1	Fractionnement	8
6.2	Caniveaux/siphons	9
6.3	Habillages	9
7	TAPIS D'ENTREE	10
7.1	Gratte pieds	10
8	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PEINTURE	10
8.1	Normes et règlements	10
8.2	Choix des matériaux	11
8.3	Mise en œuvre	11
8.4	Nature des matériaux	12
8.5	Travaux préparatoires	12
9	PEINTURE EXTERIEURE	13
9.1	Sur ouvrage métallique	13
10	PEINTURE INTERIEURE	13
10.1	Peinture sur plaques de plâtre	13
10.1.1	Peinture sur mur	13
10.2	Menuiserie bois	14
10.2.1	Peinture sur menuiserie bois neuve :	14
10.3	Peinture sur enduit et béton	15
10.4	Parties métalliques	15
10.5	Parties PVC	15
	Pour toutes les parties PVC apparentes.	16
10.6	Peinture de sol	16
11	NETTOYAGE	16
11.1	Nettoyage général	16

1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES CARRELAGE ET PLATRE

1.1 Normes et règlements

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables, dont notamment les suivants :

Normes :

DTU 52.1 : Revêtements de sol scellés

- NF DTU 52.1 P1-1, 1-2 et 2
- Panneaux de mosaïque de verre et éléments 2x2cm les constituant NF P 61-341 de Novembre 1975.

DTU 26.1 : Enduits aux mortiers de ciments, de chaux, et de mélange plâtre et chaux :

- NF P 15-201-1 et 2 ;

DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques :

- NF DTU 26.2 P1-1, 1-2
- NF DTU 26.2 P1-2
- NF DTU 26.2 P2

DTU 26.2/52.1 (Partie commune)

Mise en œuvre des sous-couche isolante sous chape ou dalle flottante et sous carrelage.

- NF P 61-203

DTU 26.2 / 52.1 : Mise en œuvre de sous-couches isolantes sous chape ou dalle flottante et sous carrelage

- NF P61-203

Cahiers du CSTB dans leur ensemble.

Règles professionnelles dans leur ensemble.

NORMES NF - EN - ISO pour tout ce qui concerne les produits utilisés.

Normes concernant les carrelages étrangers :

Les carrelages de provenance étrangère devront répondre aux normes du pays de fabrication qui auront été classées EN ou ISO.

Exemples :

- carrelages de provenance Italie : UNI EN ou UNI ISO ;
- carrelages de provenance Allemagne : DIN EN ou DIN ISO.

La référence de la norme devra figurer sur les emballages ou à défaut dans le catalogue du fabricant.

Classements UPEC :

Les revêtements de sols en carrelage devront être adaptés au type et à l'utilisation des locaux dans lesquels ils sont à poser, selon le classement UPEC.

Avis Techniques :

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de l'"Avis Technique", il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis Technique.

L'entrepreneur devra toujours fournir l'Avis Technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés.

Sont soumis à la procédure de l'Avis Technique pour le présent lot, les produits et matériaux suivants :

- les adhésifs et produits de collage ; et tous autres produits non traditionnels entrant dans les travaux du présent lot le cas échéant.

Normes glissance des sols :

Les locaux seront classés en fonction de leur résistance à la glissance conformément à la norme XP P 05.011 et les méthodes d'essais se feront conformément à la norme XP P 05.010.

La norme s'applique aux revêtements de sol en céramique, aux revêtements de sol à base de résines, aux peintures, aux revêtements de sol résilients et aux revêtements de sol stratifiés.

La correspondance entre le classement de résistance à la glissance en Pieds Chaussés du local déterminée par la norme XP P 05.011 et la classe du carrelage selon la norme DIN 51 130 est le suivant :

PC 6 R9
PC 10 R10
PC 20 R11
PC 27 R12
PC 35 R13

La correspondance entre le classement de résistance à la glissance en Pieds Nus du local déterminée par la norme XP P 05.010 et la classe du carrelage selon la norme DIN 51 097 est le suivant :

PN 6 Classe A
PN 12 Classe A
PN 18 Classe B
PN 24 Classe C

Notices acoustiques, STD et RT2012 :

Les travaux, objet du présent lot seront exécutés conformément aux notices présentes annexes du présent marché.

2 TRAVAUX PREPARATOIRES

2.1 Etanchéité

Etanchéité liquide de plancher intermédiaire :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et mise en place d'une étanchéité liquide (sel) mono composante sans solvant qui formera après durcissement une membrane adhérente étanche, souple et résistante à la fissuration.

Revêtement de type SIKALASTIC 850 W des Ets SIKA ou équivalent.

Ensemble imperméable à l'eau et perméable à la vapeur.

L'application se fera en 2 couches minimum avec une épaisseur totale finie supérieure à 1mm.

Finition de surface permettant de recevoir directement un revêtement carrelage en pose scellée.

En fonction de la porosité du support, il sera appliqué une couche de primaire.

Le procédé mis en œuvre sera converti par avis technique et garantie par une décennale.

PARTICULARITE DE MISE EN OEUVRE :

Travaux préparatoires de nettoyage à l'eau sous pression, vérification de la surface béton avec reprises éventuelles par ce lot.

Nettoyage et dépoussiérage.

Mise en œuvre du procédé d'étanchéité suivant les prescriptions du fabricant et conformément à l'avis technique n°13/13-1203*V1 ou sous équivalent en cours de validité.

Localisation :

Pour l'ensemble de la zone distribution et du bloc laverie.

Traitement des passages de porte :

Les seuils marquant le franchissement d'une ouverture entre le local étanché et un autre local doivent être traités.

L'étanchéité sera gérée par le prolongement du Système d'Etanchéité Liquide dans le local adjacent, sur une profondeur de 1m minimum avec un débordement d'au moins 50cm de part et d'autre, et un relevé de hauteur 10cm minimum.

Localisation :

Pour chacune des portes entre :

- laverie et salle de restauration.

Relevé pour étanchéité liquide et solin :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Réalisation de relevés d'étanchéité à l'aide du procédé d'écrit ci-dessus.

La prestation comprendra la fourniture et pose d'un renfort d'angle marouflé dans une couche de SIKALASTIC.

Le système de partie courante recouvrira ce renfort pour remonter jusqu'en haut du relevé.

Le primaire remontera également sur le relevé sous le renfort d'angle.

Fourniture et pose d'une bande soline le long du mur pour écarter les eaux de ruissellement avec joint d'étanchéité en partie haute.

PARTICULARITE DE MISE EN OEUVRE :

Mise en œuvre du procédé d'étanchéité suivant les prescriptions du fabricant et les règles de l'art.

Localisation :

En périphérie des locaux cités ci-dessous.

Etanchéité de surface :

Réalisation d'une étanchéité sous faïence par application de 2 couches croisées de protection à l'eau, sous avis technique

Etanchéité des passages de tuyauterie par joint masstic.

Une bande d'étanchéité sera noyée entre les deux couches de protection dans les angles saillants ou rentrants.

Localisation :

Derrière l'ensemble des surfaces de faïences.

3 ISOLATION/CHAPE

3.1 Chape traditionnelle

Chape ciment armée avec pente mini 1% :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Réalisation d'une chape ciment, adhérente au support, avec forme de pente de surface de 1% minimum.

Chape ciment dosée à 350 kg/m³.

Epaisseur en point bas de 4 cm minimum.

Cette chape sera destinée à recevoir un Système d'Etanchéité Liquide puis un carrelage classé P4S.

Compris treillis soudé (diam 1.4 x 1.8mm - mailles 50 x 50 mm) sur l'ensemble de la surface, conformément au DTU 52.1.

La chape sera impérativement désolidarisée de toutes les parois verticales, y compris en pieds d'huissierie et seuil, et de toute émergence (fourreaux de canalisations, poteaux, murets, etc.). Pour cela une bande compressible, de 3 mm minimum, telle que décrite dans la NF DTU 26.2 P1-2 (CGM), sera mise en place en périphérie.

Cette bande périphérique doit partir du support et dépasser d'au moins 2 cm la surface finie, avant d'être arasée.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Préparation du support plancher béton.

Le mortier de chape sera étalé sur le support, damé puis réglé et taloché fin.

Cette chape aura une forme de pente vers les siphons de sol ; suivant plans.

Se mettre en coordination avec la section technique Gros-œuvre.

Localisation :

Pour l'ensemble de la laverie recevant un SEL sous carrelage.

4 CARRELAGE

4.1 Grès 30 x 30 cm

Carrelage en grès cérame 30 x 30 :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Carrelage en grès cérame gamme Standard Evolution des Ets NOVOCERAM ou équivalent, inclus éléments spéciaux.

Dimensions : 30 x 30 cm

Classement : U4 P4 E3 C2

Cornière aluminium pour arrêt de carrelage au droit des autres matériaux de surface.

Teintes au choix de la maîtrise d'œuvre dans la gamme complète du fournisseur, sans exclusion.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Pose scellée y compris chape de pose.

Joints de fractionnement avec remplissage élastomère silicone.

Nettoyage des sols par ce lot pour la réception inclus.

Localisation :

Pour le sol des sanitaires hommes et femmes.

Plinthes assorties au carrelage :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Plinthe en grès pressé pleinement vitrifiée, assortie au carrelage.

Dimensions : 7.5 x 30 cm.

Provenance identique au carrelage de sol, même série.

Teinte au choix de la maîtrise d'œuvre.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Après nettoyage des bas de cloisons, pose des plinthes au mortier ou à la colle selon les cas rencontrés.

Réalisation des joints au coulis de ciment.

Les joints entre éléments de plinthes seront toujours alignés avec les joints de sols.

Localisation :

En périphérie des locaux cités ci-dessus.

4.2 Grès 60 x 60 cm

Carrelage 60 x 60 cm :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose d'un carrelage en grès cérame porcelainés format 60 x 60 cm, épaisseur 9mm, gamme THE LOUNGE des Ets DESVRES ou équivalent.

Classement minimal requis : U4P4E3C2

Les bords seront rectifiés.

Teinte au choix de l'architecte dans la gamme complète du fabricant.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Pose collé par double encollage, au mortier-colle adapté au support et au format des carreaux, l'ensemble inclus au présent article.

NOTA : Le support plancher béton devra être livré parfaitement taloché ou lissé de façon à pouvoir s'affranchir d'un ragréage préalable à la pose du carrelage.

Réalisation des joints au coulis de ciment (teinte au choix de la maîtrise d'œuvre).

Réalisation de joint périphérique par joint souple de 1ère catégorie.

Nettoyage des sols par ce lot pour la réception inclus.

Localisation :

Pour le sol de la salle de restauration.

Plinthes assorties au carrelage :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Plinthe en grès pressé pleinement vitrifiée, assortie au carrelage.

Dimensions : 7.5 x 60 cm.

Provenance identique au carrelage de sol, même série.

Teinte au choix de la maîtrise d'œuvre.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Après nettoyage des bas de cloisons, pose des plinthes au mortier ou à la colle selon les cas rencontrés.

Réalisation des joints au coulis de ciment.

Les joints entre éléments de plinthes seront toujours alignés avec les joints de sols.

Localisation :

En périphérie des locaux cités ci-dessus.

4.3 Antidérapant

Antidérapance pied chaussé (PC) :

Carrelage en grès 30 x 30 antidérapant PC 20

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose d'un revêtement de sol carrelage format 30 x 30cm en grès cérame gamme STANDARD Evolution des Ets NOVOCERM ou équivalent à finition structurée.

Epaisseur 7.6 mm.

Antidérapant : PC 20

Classement UPEC: U4 P4 E3 C2

Teinte : Uni Blanc Crème

Compris protection d'angle en matériau synthétique.

Profil à gorge adapté à l'angle à traiter (rentrant ou sortant) permettant l'étanchéité entre un sol carrelé et revêtement mural.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Pose scellée sur SEL.

Réalisation des joints au coulis de ciment.

Joints de fractionnement avec remplissage élastomère silicone.

Réalisation de joints périphériques par joint souple de 1ère catégorie.

Nettoyage des sols par ce lot pour la réception.

Localisation :

Pour l'ensemble du sol de la laverie.

Façon de pente :

Plus-value pour façon de pente de 1 m² en pointe de diamant vers le siphon de sol.
Y compris toutes coupes soignées à la rencontre des fils d'eau vers le siphon/caniveau.

Localisation :

A chacun des siphons/caniveaux de sol dans la laverie.

5 FAIENCE

5.1 Faïence 20 x 20 cm

Faïence 20 x 20 blanche :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose de faïence 20 x 20 cm blanche des Ets Villeroy et Boch à bords adoucis ou équivalent.

Liseret de couleur en céramique, teinte au choix de la maîtrise d'œuvre.

Faïence de teinte blanche y compris joints.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Pose collée sur murs ou cloisons au moyen d'une colle bénéficiant d'un avis technique du CSTB.

La colle sera adaptée au support rencontré.

Exécution des joints au ciment blanc entre les carreaux.

Les joints d'étanchéité sur les appareils sanitaires seront exécutés par ce lot au moyen d'un joint souple de 1^{ère} catégorie.

Nettoyage des faïences par ce lot pour la réception inclus.

Localisation :

Pour l'ensemble des surfaces faïencées sur une hauteur de 1.40 m sur les parois verticales des sanitaires femmes et hommes.

6 EQUIPEMENTS DE SOL

6.1 ACCESSOIRES FINITION

6.1.1 Fractionnement

Profilé joint de fractionnement :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose de profilé de fractionnement pour pose collée de carrelage.

Fond de joint caoutchouc dans l'épaisseur du mortier de pose.

Profil avec ailes latérales de fixation à perforation trapézoïdale reliées par une zone de caoutchouc synthétique souple.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Noyer complètement les ailes de fixation perforées dans le mortier de pose.

Laisser un joint d'environ 2 mm entre le bord du carreau et le profilé puis le boucher avec du mortier de jointoiement.

Localisation :

Suivant nécessité, dans les surfaces de carrelage collé.

Profilé joint de fractionnement :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose de profilé de fractionnement pour pose scellée de carrelage.
Profil en inox dont les flancs présentent des trous permettant la pénétration du mortier de chape.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Appliquer le profilé contre le chant d'une zone déjà posée du revêtement et l'ajuster de sorte qu'il arrive au ras de la surface.

Sur la totalité du flanc du profilé doit être appliquée une couche de mortier de contact.

Procéder à la pose scellée du revêtement contiguë contre le profilé en veillant à bien le caler en hauteur.

Remplir ensuite avec du mortier de jointoiement le joint d'environ 2 mm restant entre le profilé et le revêtement.

Localisation :

Suivant nécessité, dans les surfaces de carrelage scellé.

6.2 Caniveaux/siphons

Pose de siphons 30 x 30 cm :

Fourniture et pose de siphon de sol en acier inox à cloche de type TOURNUS ou équivalent, permettant de récupérer l'ensemble des écoulements. Sortie diamètre 100 mm comportant une platine supérieure carrée et une grille amovible solidaire de la cloche.

Localisation :

Pour l'ensemble des siphons de sol du local déchet tampon et de la zone stockage vaisselle propre.

Pose de siphons 40 x 40 cm :

Fourniture et pose de siphon de sol en acier inox à cloche de type TOURNUS ou équivalent, permettant de récupérer l'ensemble des écoulements. Sortie diamètre 100 mm comportant une platine supérieure carrée et une grille amovible solidaire de la cloche.

Localisation :

Pour l'ensemble des siphons de sol en zone laverie vaisselle.

Pose de caniveaux 12,5 x 100 cm :

Fourniture et pose de caniveau en acier inoxydable.

Fixation dans la réservation laissée par le lot Gros-Œuvre, se mettre en collaboration avec ce dernier pour lui indiquer les emplacements et sections exacts.

Pose soignée pour raccordement avec l'étanchéité sous carrelage :

- Raccordement sur la canalisation en sol en attente,
- Réglages horizontaux et verticaux.

Localisation :

Pour l'ensemble des caniveaux de sol en zone laverie (1 local déchet tampon, 1 stockage vaisselle propre).

La fourniture et la pose de siphons sur surface béton est à la charge du GO.

6.3 Habillages

Surbots carrelés :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Réalisation de plots béton pour vidange, évacuation des eaux usées et lignes électriques en sol comprenant :

- Coffrage soigné,
- Béton dosé conformément DTU,
- Inclus accessoires pour obtenir une parfaite stabilité,
- Fourniture et pose d'éléments d'angle spéciaux et habillage par plinthes à gorge assorties au carrelage,
- Dimensions : 10 x 10 cm minimum, ou 15 x 15 cm suivant diamètre des canalisations.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Mise en place au fur et mesure de l'avancement de la pose du carrelage.

Etanchéité sur le dessus due au présent article.

Localisation :

Pour chacune des pénétrations de réseaux en sol dans la laverie.

7 TAPIS D'ENTREE

7.1 Gratte pieds

Tapis d'entrée :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose de tapis d'entrée à encastrer.

Tapis de sol amovible, composé de profils rails en aluminium extrudé assemblés entre eux par une bande de PVC souple permettant son enroulement pour le nettoyage.

Base du tapis : insert caoutchouc, isolant acoustique et antidérapant.

Cadre en aluminium anodisé avec équerres de fixations, pour encastrement.

Revêtement de finition des lanières par reps stries fines, fibres polypropylène, résistant aux UV, teinte au choix de l'architecte dans la gamme complète du fabricant.

Anti-dérapence R11 d'après la norme DIN 51130.

Dimensions : 3.50 x 1.00 m

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Pose libre dans cadre aluminium neuf, l'ensemble fourni et posé par le présent lot. Celui-ci sera fixé et encastré dans le sol.

Respecter le sens de circulation pour déterminer le sens des lames.

Localisation :

Dans l'entrée de l'extension.

8 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PEINTURE

8.1 Normes et règlements

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux clauses, conditions et prescriptions des documents techniques existants qui lui sont applicables, dont notamment les suivants :

DTU :

DTU 59.1 : Travaux de peinture des bâtiments

- NF P 74-201-1 et 2 et amendements

DTU 59.4 : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux

- NF P74-204-1 et 2

- Fascicule de documentation FD P74-205

Normes :

NF T 30-608-700-805-806-807

NF T 31-004

NF T 36-001-005

NF T 72-081

NF X 08-002

NF X 08-003 relatif au degrés de brillance

NF EN 13300 - produits de peinture et système de peinture en phase aqueuse pour murs et plafonds intérieurs

(Février 2002)

Toutes les normes énumérées dans les références normatives ou aux annexes textes normatifs des DTU ci-dessus.

Règles :

Règles UNPVF

Autres documents :

Garanties dans les travaux de peinturage, établi par le GPEM/PV regroupant les fascicules P 61, P 62, P 63 et P 64.

Fournitures et matériaux :

Les fournitures et matériaux entrant dans les travaux du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions suivantes :

Classification des produits de peinture : ces produits sont classés suivant la norme NF T 36-005, et doivent être conformes aux normes énumérées au chapitre 2 "Références normatives" du DTU 59.1.

Produits de marque :

Les produits de marque devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux contextures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.

Dans tous les cas où une peinture est définie ci-après par une marque nommément désignée, l'entrepreneur aura la faculté de proposer au maître d'œuvre une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage. L'acceptation par le maître d'œuvre des peintures proposées par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit.

Les subjectiles devront satisfaire aux prescriptions de l'article 5.1 du DTU 59.1.

8.2 Choix des matériaux

Tous les travaux de peinture seront réalisés avec des produits de marque notoirement connues et être couverts par une garantie décennale STAC, en ce qui concerne les revêtements dits "extérieurs".

L'entrepreneur pourra proposer tout autre produit dans la mesure où ces produits sont de même niveau de qualité, conduisant à des aspects de finition identiques et possédant les mêmes performances.

L'entrepreneur devra par ailleurs obtenir des fabricants des produits retenus, un certificat garantissant les caractéristiques de ces produits, ainsi qu'un engagement assurant la responsabilité conjointe et solidaire du fabricant avec l'entrepreneur.

8.3 Mise en œuvre

La composition des peintures sera parfaitement adaptée :

- à leur emploi (couche primaire d'impression intermédiaire finition),
- aux subjectiles (béton, enduits, ciment, plâtre, matériaux à base de plâtre, métal, bois exotique, sapin, contreplaqué isogil, etc...),

- à leur aspect (mat, satiné, brillant).

L'entrepreneur du présent lot prendra connaissance des prescriptions particulières des autres lots, concernant les subjectiles.

Les bois exotiques subiront les traitements nécessaires en particulier le dégraissage. Les travaux préparatoires devront faire disparaître toutes traces de chantier.

Les boiseries seront passées au papier de verre pour faire disparaître les peluches de bois.

Les couleurs de peintures seront définies par la maîtrise d'œuvre.

Les locaux pourront être traités en polychromie limitée sans supplément de prix.

Les tons des différentes couches de peinture seront légèrement différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du subjectile du plus foncé au plus clair. La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour certaines peintures.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Après achèvement et séchage de la couche de finition :

- le subjectile devra être totalement marqué ;
- les arêtes et moulures devront être dégagées ;
- le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le maître d'œuvre ;
- les reprises ne devront pas être visibles ;
- l'application ne devra donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures.

8.4 Nature des matériaux

Tout produit de finition, de traitement (vernis), etc. devra émettre peu de composés organiques volatils (ou COV), et notamment de composés dangereux pour la santé.

Utilisation de peintures en phase aqueuse possédant le label NF Environnement ou l'écocolor européen, sauf impossibilité technique pour l'emploi considéré.

A défaut de disposer d'un écolabel, le produit utilisé devra être en phase aqueuse et avoir une teneur minimale en composés organiques volatils.

Favoriser les peintures mates contenant plus de charges (composés inorganiques assurant la compacité, la résistance et l'imperméabilité de la peinture) non dangereux à l'utilisation, aux peintures brillantes contenant plus de liants pouvant être à l'origine d'irritations cutanées et de troubles respiratoires.

8.5 Travaux préparatoires

Impressions et couches primaires :

Pour les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de l'état des subjectiles considérés.

L'entrepreneur fera le cas échéant et par écrit au maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre :

- les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des subjectiles d'une part, et de la nature du type des produits de finition d'autre part ;

- les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits ; ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée ;
- les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

9 PEINTURE EXTERIEURE

9.1 Sur ouvrage métallique

Peinture antirouille et décorative :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et application d'une peinture laque anti-rouille, brillante, tendue aux résines alkydes uréthannes en phase aqueuse.

Application sur métaux ferreux et non ferreux.

Teintes au choix de Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Emploi suivant recommandation du fabricant :

- Brossage,
- Dépoussiérage,
- les supports galvanisés devront être dérochés,
- 1 couche de primaire sur métaux non ferreux,
- application de deux couches de peinture de finition,
- Aspect brillant tendu,
- Conditions d'application conformes au D.T.U. 59.1.

Localisation :

Pour les ouvrages métalliques posés par la section technique métallerie/serrurerie.

Sur main courante diamètre 40, inclus écuyers :

Localisation :

Pour la main courante située sur le parcours des escaliers extérieurs.

Sur garde-corps :

Localisation :

Pour le garde-corps de l'escalier de sortie.

10 PEINTURE INTERIEURE

10.1 Peinture sur plaques de plâtre

10.1.1 Peinture sur mur

Peinture murale en pièces sèches et humides :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et application d'une peinture intérieure murale opacifiante et garnissant aux résines copolymères acryliques en phase aqueuse, pour la protection et la décoration des murs, de la gamme Ets Seigneurie ou équivalent, et bénéficient de la certification NF Environnement et du label écologique européen Eco-Label.

Finition : courante (B) selon la norme NFP 74-201 1 et 2

Résistance à l'abrasion humide : classe 2

Teintes au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

Classification AFNOR NF T 36-005 : Famille I - Classe 7b2.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Les travaux comprendront les prestations suivantes, pour obtenir un travail de qualité très soignée :

- égrenage, ponçage des joints, époussetage, reprise partielle des joints, rebouchage et enduisage repassé à l'enduit à l'eau si nécessaire,
- 1 couches d'impression obligatoire,
- Finition par 2 couches,

Conditions d'application conformes au D.T.U. 59.1.

Localisation :

Sur les parois verticales des cloisons au-dessus sur l'emprise des faïences.

10.2 Menuiserie bois

10.2.1 Peinture sur menuiserie bois neuve :

Peinture sur menuiserie bois neuve :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et application d'une peinture intérieure aux résines 100% acryliques en phase aqueuse, pour la protection et la décoration des bois, de la gamme Flat Hydro Mat Velouté des Ets TOLLENS ou équivalent, et bénéficient de la certification NF Environnement.

Finition : courante (B) selon la norme NFP 74-201 1 et 2

Résistance à l'abrasion humide : classe 2

Aspect : mat, semi-tendu

Teintes : au choix de la maîtrise d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

AFNOR NF T 36-005 : Famille I - Classe 7b2

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Les travaux comprendront les prestations suivantes, pour obtenir un travail de qualité soignée :

- égrenage, ponçage, époussetage et rebouchage partiel au mastic à bois si nécessaire,
- 1 couches d'impression obligatoire : TOL-PRIM I,
- Finition par 2 couches.

Conditions d'application conformes au D.T.U. 59.1.

Localisation :

Pour l'ensemble des éléments menuisés suivant détail ci-après :

Blocs portes et trappes

Localisation :

Pour l'ensemble des portes et trappes de la section technique menuiserie bois.

Couvre joint de dilatation

Localisation :

Pour l'ensemble des couvre joint de dilatation.

10.3 Peinture sur enduit et béton

Peinture en pièces sèches :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et application d'une peinture intérieure mur et plafond aux résines acryliques en phase aqueuse, pour la protection et la décoration, de la gamme NEOSOY des Ets SEIGNEURIE ou équivalent, et bénéficient de la certification NF Environnement.

Finition : courante (B) selon la norme NFP 74-201 1 et 2

Résistance à l'abrasion humide : classe 2

Aspect : Satiné velouté, poché fin

Teintes : au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

Classification AFNOR NF T 36-005 : Famille I - Classe 7b2

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Les travaux comprendront les prestations suivantes, pour obtenir un travail de qualité :

- égrenage, ponçage des joints, époussetage, reprise partielle des joints, rebouchage et enduisage repassé à l'enduit à l'eau si nécessaire,

- 1 couche d'impression obligatoire : IMPRIMA,

- Finition par 2 couches de NEOSOY.

Conditions d'application conformes au D.T.U. 59.1.

Localisation :

Pour les murs béton apparents intérieurs du RDC, depuis le sol jusqu'à la sous-face de la couverture ou du plafond.

Prestation à réaliser uniquement à la demande de la maîtrise d'œuvre, en fonction du rendu de la section technique GO sur le béton brut.

10.4 Parties métalliques

Peinture antirouille et décorative :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et application d'une peinture laque anti-rouille, brillante, tendue aux résines alkydes uréthannes en phase aqueuse.

Application sur métaux ferreux et non ferreux.

Teintes au choix de Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Emploi suivant recommandation du fabricant :

- Brossage,

- Dépoussiérage,

- 1 couche de primaire sur métaux non ferreux,

- application de deux couches de peinture de finition,

- Aspect brillant tendu,

- Conditions d'application conformes au D.T.U. 59.1.

Prévoir toutes sujétions de préparations sur supports existants et inclus primaire d'accroche le cas échéant.

Localisation :

Pour les canalisations cuivre apparentes.

10.5 Parties PVC

Travaux de peinture sur parties PVC :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et application d'une peinture aux résines alkydes en solution aqueuse.

Application d'un primaire d'accrochage adapté au support.

Teinte de la couche de finition au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

Travail pour une finition courante.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Les travaux comprendront, pour l'ensemble des surfaces traitées, les prestations suivantes :

- époussetage,
- primaire pour accrochage parfait de la peinture sur PVC,
- 1 couche de finition.

Conditions d'application conformes au D.T.U. 59.1.

Localisation :

Pour toutes les parties PVC apparentes.

10.6 Peinture de sol

Peinture pour sol de locaux techniques :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture monocomposante aux résines alkydes uréthannes en phase solvant, pour peinture des sols béton.

Aspect : satiné tendu

Teintes au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant,

Produit résistant aux hydrocarbures.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Les supports devront être sains, secs et propres, conformes au D.T.U. 59.3, avant mise en peinture,

Elimination des laitances et des produits de cure par tout moyen approprié, dépoussiérage et grenailage si nécessaire pour obtenir une bonne adhérence.

Application de deux couches croisées.

Travail soigné.

Localisation :

Pour les locaux du R-1.

11 NETTOYAGE

11.1 Nettoyage général

Nettoyage général pour la réception :

Ce nettoyage sera effectué à la fin des travaux et les locaux seront livrés propres pour la réception.

Cet article ne concerne pas le nettoyage usuel de chantier avant travaux de peinture, cette prestation étant réalisée par le peintre et implicitement incluse dans son prix.

Travaux de nettoyage à réaliser juste avant la réception :

Sont concernés :

- les châssis et vitrages aux deux faces avec produit à vitres,
- les appareils sanitaires et leur robinetterie avec produit récurant,
- les sols de toute nature (sol souple, carrelage, peinture de sol, béton teinté dans la masse, parquet, pierres, etc...).

Nettoyage à l'eau avec un produit détergent défini en collaboration avec les prestataires ayant réalisé les surfaces.

- le dépoussiérage des menuiseries, des revêtements muraux et plafonds de toute nature.

Localisation :

Pour l'ensemble de l'extension.